

OPRAVA VÝPLNÍ OTVORŮ – VSTUP ZŠ DŘEVNICKÁ 1790, ZLÍN

**Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO ZLÍN, ODBOR ŠKOLSTVÍ A SPORTU,
NÁM. MÍRU 12, ZLÍN 760 01**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A VÝBĚR DODAVATELE STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stávající stav:

V současné době se na parc.č. 4878 v k.ú. Zlín nachází základní škola v majetku Statutárního města Zlína.

Jedná se o stávající objekt základní školy na ulici Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně se třemi nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím, který byl postaven přibližně v roce 1955.

Nosnou konstrukci objektu tvoří systém železobetonových sloupů a průvlaků.

Dotčené stávající výplně otvorů jsou tvořeny dřevěnými jednoduchými prosklenými stěnami a okny jednoduše zasklenými.

Objekt ZŠ je nemovitou kulturní památkou od roku 2000.

Nový stav:

Jedná se o stavební úpravy objektu – výměnu a repasování výplní otvorů hlavního vstupu do objektu ZŠ Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně.

Pozemek určený pro stavbu je částečně v majetku Statutárního města Zlína.

Stavbou bude zachován stávající architektonický výraz výstavby v dané lokalitě.

Materiálově bude řešen z tradičních hmot, jako jsou pórobetonové tvárnice, beton, dřevo, asfaltové pásy, cihelné pásy.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající pozemek a stavba ZŠ se nachází na ulici Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně v zastavěné části města Zlína.

Pozemek a stavba spadá pod ochranu městské památkové zóny Zlín.

Pozemek a stavba se nenachází v záplavovém území řeky Dřevnice.

Dotčené území podle ČSN 73 0036 nepatří do aktivní seizmické oblasti.

Na vymezeném území a jeho okolí nebyla v minulosti prováděna žádná důlní, ani těžební činnost.

V dané lokalitě a nejbližším okolí není sesuvné území, ani výskyt metanu.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Záměr investora je v souladu s územně plánovací dokumentací a požadavky pro výstavbu.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o objekt, který je nemovitou kulturní památkou a nachází se v památkové zóně města Zlína, bude oprava výplní odsouhlasena zástupci NPÚ.

d) výčet a závěry průzkumů

Bylo zpracováno Technické posouzení truhlářské konstrukce vstupní prosklené stěny 10. ZŠ Dřevnická Zlín – 12/2024.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly ostatní průzkumy prováděny.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Není.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

V zájmovém území staveniště nejsou registrovány archeologická naleziště.

Pásmo hygienické ochrany nejsou stanovena.

Realizací stavby nedojde ke vzniku nových ochranných a bezpečnostních pásem.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba objektu nebude svým charakterem a provozem zásadně ovlivňovat okolní stavby a pozemky.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Stavbou nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

obestavěný prostor - není předmětem řešení

zastavěná plocha – 2677 m²

podlahová plocha – není předmětem řešení

Ostatní technologie, provoz a výroby se nevyskytují.

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Není předmětem řešení.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Požadavky nejsou.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaný termín zahájení prací

03/2025

Předpokládaný termín ukončení prací

09/2030

Stavba nebude etatizována.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Není předmětem řešení.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Stavební úpravy nezasahují do řešení.

Stavebními úpravami bude zachován stávající architektonický výraz výstavby v dané lokalitě.

Dispoziční členění stavby:

Do dispozičního členění není zasahováno.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Stávající objekt základní školy se třemi nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím, který byl postaven přibližně v roce 1955.

Nosnou konstrukci objektu tvoří systém železobetonových sloupů a průvlaků.

Dotčené stávající výplně otvorů jsou tvořeny dřevěnými jednoduchými prosklenými stěnami a okny jednoduše zasklenými.

Obsahem stavebních úprav objektu je výměna a repasování výplní otvorů hlavního vstupu do objektu ZŠ Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Přístup k domu zůstane původní po přístupovém chodníku navazujícím na místní komunikaci.

S přístupem osob s omezenou schopností pohybu a orientace není v návrhu stavby uvažováno – je řešen samostatným vstupem do ZŠ.

S předčasným užíváním a zkušebním provozem není uvažováno.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Je řešena pouze výměna výplní otvorů vstupní části objektu. Nové opatření nejsou – přístupy, v prostoru stavby a systémy pro užívání veřejností - zůstávají původní řešení.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů Nejsou.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba musí být navržena a postavena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí úrazu, například uklouznutím, smykem, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a zraněním výbuchem.

Základní zásady bezpečnosti:

- **bezpečnost konstrukcí:** Konstrukce stavby musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším vlivům. Pravidelná kontrola jejich stavu je nezbytná.
- **bezpečnost provozu:** Všechny technické systémy stavby (elektroinstalace, plynovod, vytápění) musí být pravidelně kontrolovány a udržovány v bezpečném stavu.
- **bezpečnost požární:** Stavba musí být vybavena požárními čidly, hasicími přístroji a únikovými cestami.
- **bezpečnost při pohybu:** Povrchy v budově musí být protiskluzné, schody zabezpečeny zábradlím, a osvětlení musí být dostatečné.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající objekt základní školy Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně se třemi nadzemními podlažními a jedním podzemním podlažím byl postaven přibližně v roce 1955. Nosnou konstrukci objektu tvoří systém železobetonových sloupů a průvlaků. Dotčené stávající výplně otvorů jsou tvořeny dřevěnými jednoduchými prosklenými stěnami a okny jednoduše zasklenými.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Obsahem stavebních úprav objektu je výměna a repasování výplní otvorů hlavního vstupu do objektu ZŠ Dřevnická č.p. 1790 ve Zlíně.

Jedná se o vstupní prosklené stěny (vnější a vnitřní) a boční okna ve vstupní části v obvodovém plášti objektu.

Obě stěny – vnitřní i vnější mají shodné konstrukční, rozměrové i materiálové řešení.

Po obou stranách hlavní vstupní stěny se nachází v mírně ustupujícím výklenku vysoká prosklená okna.

- Bourání

Bourací práce spočívají v postupné demontáži dotčených výplní otvorů (vnější dřevěné prosklené stěny a postranních bočních oken).

Součástí bouracích prací je demontáž vnějších oplechování parapetů - okna.

Vnitřní kamenné parapety budou zachovány nebo demontovány a zpětně osazeny.

Součástí demontáže vstupních prosklených stěn a oken je částečná demontáž kamenného obkladu ostění.

Při demontáži kamenných parapetů a ostění bude postupováno s nejvyšší opatrností tak, aby bylo možné původní jednotlivé prvky opětovně osadit !!!

Součástí bouracích prací je i odvoz, recyklace a uložení veškerého stavebního odpadu včetně vybouraných výplní otvorů na řízenou skládku.

- Výplně otvorů – vstupní stěny a postranní okna

Stávající dřevěná vstupní vnější prosklená stěna se vstupními dveřmi a postranní okna (2 kusy) budou vyměněny za nové dřevěné repliky původních výplní otvorů.

Vnitřní prosklená stěna zůstane původní, bude provedena její repas.

Při výměně výplní otvorů bude dodržena dřevěná konstrukce stěn, dveří a oken, profilace prvků, barevné provedení a typ kování.

Vnější prosklená stěna a postranní okna (replika) budou nově dřevěná, jednoduchá, dveře dvoukřídlé, okenní křídla pevná.

Materiál dřevěných profilů přírodní dub. Barva křídel i rámů – nátěr trojnásobný transparentní na olejové bázi pro exteriérové použití.

Zasklení izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla max. $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$.

Celá stěna nebo okno pak max. $U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$.

Spodní část prosklených stěn bude zasklena bezpečnostním sklem Conex.

Kování celoobvodové, koule/klika v provedení chrom včetně bezpečnostní vložky.

Elektrický zámek s vložkou s možností napojení na elektronického vrátného.

Dveřní křídla budou dále vybavena repliky hydraulických samozavíračů a stavěčů dveřních křídel.

Stávající chromová madla a ochranné prvky dveřních křídel budou repasovány, provedeno přebroušení, provedeno nové pochromování a opětovná montáž. Ve spodní části budou dveřní křídla opatřena replikami nerezových okopových plechů výšky 170 mm.

Vnitřní parapety postranních oken budou stávající kamenné.

Oplechování venkovního parapetu okna je navrženo z pozinkovaného plechu.

V rámci záruční doby bude provedeno opětovné seřízení křídel s ohledem na četnost otevírání dveří.

Vnitřní prosklená stěna zůstane původní, bude provedena pouze její řemeslná obnova.

V rámci repasování vnitřní stěny budou provedeny následující činnosti a úpravy:

- vysklení stávajícího zasklení skla – spodní část stěny
- odstranění stávajících nátěrů horkovzdušnou pistolí
- bude provedena výměna poškozených dřevěných prvků
- dvojnásobné tmelení ploch s přebroušením včetně penetračního nátěrem
- nátěr trojnásobný transparentní na olejové bázi pro exteriérové použití
- opětovné zasklení novým čirým sklem - tl. 5 mm (horní část – poškozené sklo) včetně zalištování dřevěnými lištami
- ve spodní části stěny bude zasklení provedeno bezpečnostním kaleným čirým sklem – tl. 5 mm včetně zalištování dřevěnými lištami
- výměna původního kování za repliky – provedení chrom, kování klika – klika včetně bezpečnostní vložky
- oprava, doplnění a zprovoznění nefunkčních prvků kování
- chromová madla a ochranné prvky dveřních křídel budou repasovány, provedeno přebroušení, provedeno nové pochromování a opětovné namontování
- dveřní křídla budou dále vybavena repliky hydraulických samozavíračů a stavěčů dveřních křídel
- dveřní křídla budou opatřena replikami nerezových okopových plechů výšky 170 mm
- dveřní křídla budou při opětovném osazení seřizena
- v rámci záruční doby bude provedeno opětovné seřízení křídel s ohledem na četnost otevírání

- Související úpravy při opravě výplní otvorů

Součástí výměny výplní otvorů jsou kromě vybourání původních oken i následné dozdivky, zpětné osazení demontovaných vnitřních parapetů a obkladů ostění, zapravení a zatmelení vnějšího a vnitřního ostění, dále pak malba celé vnitřní stěny. Před zahájením prací je nutné zakrytí podlahy, v průběhu realizace pak průběžný úklid vybouraného a nepotřebného materiálu.

- Malby a nátěry

Vnitřní omítky dotčené vstupní stěny budou opatřeny dvojnásobnou malbou PRIMALEX včetně pačokování.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení**a) vnitřní silnoproudé rozvody**

Není předmětem řešení – zůstává stávající.

b) vytápění staveb

Není předmětem řešení – zůstává stávající teplovodní dálkové.

c) zdravotně technické instalace

Není předmětem řešení – zůstává stávající.

d) energetické výpočty

Není předmětem řešení.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Není předmětem řešení.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Není předmětem řešení.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Z ohledem na skutečnost, že objekt je nemovitou kulturní památkou – není toto řešeno.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

a) větrání

Není předmětem řešení.

b) osvětlení

Není předmětem řešení.

c) proslunění a stínění

Není předmětem řešení.

d) zásobování vodou

Není předmětem řešení.

e) ochrana proti hluku a vibracím

Není předmětem řešení.

f) odpady

Každý subjekt má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti a v mezích daných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (v platném znění) povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a přednostně zajistit jejich využití před jejich odstraněním. Při nakládání s odpady, respektive při jejich odstraňování, je třeba volit vždy ty způsoby nebo technologie, které zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a které jsou šetrnější k životnímu prostředí. Odpovědnost za řádný průběh jakékoliv činnosti s odpadem související nese původce, respektive oprávněná osoba, která odpad při dodržení podmínek stanovených zákonem a prováděcími předpisy převzala.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich převedení do vlastnictví oprávněné osoby. Do té doby musí být ze strany dodavatele stavby zajištěno:

- třídění odpadů podle jednotlivých druhů a kategorií (zabránit mísení);
- řádné uložení odpadů, jejich zabezpečení před znehodnocením (např. deštěm); únikem (vytří, rozsypání) či odcizením.

Nakládání s odpady je obecně řešeno:

- vytříděním nebezpečných složek odpadů, dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech a zabezpečením jejich odstraněním na skládku nebezpečných odpadů nebo ve spalovně;
- vytříděním využitelných složek odpadů a jejich dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech s následnou recyklací a využitím;
- dočasným uložení zbytkového stavebního odpadu, po vytřídění nebezpečných složek, na mezideponii v areálu a následně do příslušného recyklačního dvora nebo na řízenou skládku;
- smluvními vztahy s dodavatelskou firmou při nakládání s odpady vzniklými po dobu pozemních a stavebně-montážních prací;
- vedením evidence odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 273/2021 Sb., v platném znění).

Období realizace záměru:

Odpady vzniklé v průběhu vlastní stavby budou příslušnou stavební firmou tříděny a ukládány do vyhrazených kontejnerů dle vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb. (v platném znění) do doby odvozu k likvidaci oprávněnou organizací.

Odstraňování odpadů ze stavby zajistí zhotovitel stavby, např. jejich recyklací, dalším využitím nebo odvozem na skládku.

Vzniklé odpady budou tedy tříděny a předávány k využití nebo zneškodnění oprávněné organizaci, o nakládání s odpady bude vedena evidence a s případnými nebezpečnými odpady bude nakládáno dle pokynů obecního úřadu.

Přesné množství stavebních odpadů nelze v současnosti odhadnout, bude záviset zejména na organizaci stavebních prací.

Odpady vznikající při stavební činnosti jsou kategorizovány podle vyhlášky MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (v platném znění), kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a další seznamy odpadů a způsob nakládání s nimi.

Přehled odpadů vznikajících při stavbě:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství	Způsob likvidace
17 01 02	Cihly	O	0,1 t	recyklace
17 02 01	Dřevo	O	0,7 t	recyklace
17 02 02	Odpadní sklo	O	0,6 t	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	0,4 t	recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	0,2 t	recyklace
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	0,2 t	skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,1 t	odvoz v rámci svozu

Výkopové práce nebudou v rámci této stavby prováděny.

Období provozu záměru:

Pro skladování odpadu kategorie „O“ bude použit velkoobjemový plastový kontejner, který bude vyvážen v rámci svozu komunálního odpadu.

Odpady vznikající při provozu záměru jsou kategorizovány podle vyhlášky MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (v platném znění), kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a další seznamy odpadů a způsob nakládání s nimi.

Přehled odpadů vznikajících při provozu:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství	Způsob likvidace
17 02 03	Plasty	O	0,05 t	recyklace
20 01 01	Papír a lepenka	O	0,05 t	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,25 t	odvoz v rámci svozu

g) vliv stavby na okolí - vibrace, hluk, zastínění, prašnost

Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení stávajícího životního prostředí v okolí, nevzniká se množství škodlivin, nevzniká hluk a vibrace.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

a) protipovodňová opatření

Stavba je mimo záplavovém území řeky Dřevnice.

b) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem řešení.

c) ochrana před bludnými proudy

S ohledem na druh stavby není řešeno.

d) ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Dotčené území podle ČSN 73 0036 nepatří do aktivní seizmické oblasti.

e) ochrana agresivní a tlakovou podzemní vodou

Není předmětem řešení.

f) ochrana před hlukem

Není předmětem řešení.

g) ostatní účinky

Na vymezeném území a jeho okolí nebyla v minulosti prováděna žádná důlní, ani těžební činnost, nebezpečí proto nehrozí.

V dané lokalitě a nejbližším okolí není sesuvné území ani výskyt metanu.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Objekt je v současné době napojen na vodovod, kanalizaci, silnoproudé rozvody NN, slaboproud a dálkové teplovodní vytápění.

b) přeložky

Přeložky nebo úpravy stávajících inženýrských sítí nebudou v rámci této stavby prováděny.

c) křížení a souběhy se stavbami technické a dopravní infrastruktury

Není předmětem řešení.

B.5 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení**

Doprava bude probíhat po stávajících místních asfaltových a zpevněných komunikacích.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Současné napojení pozemku na dopravní infrastrukturu je v současné době řešeno přístupovým chodníkem z místní komunikace.

c) doprava v klidu

Parkování osobních automobilů je řešeno na zpevněné ploše v blízkosti objektu ZŠ.

d) řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Stávající přístup do objektu, ani vlastní objekt není navržen pro bezbariérové užívání. Toto je řešeno samostatným vstupem do ZŠ.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem řešení.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

V lokalitě samotného záměru není registrován žádný významný krajinný prvek. V prostoru stavby se nevyskytují žádné vodní plochy, pouze plochy udržované plochy zeleně.

Na území předmětného záměru se přímo nevyskytují zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů, ani na něj bezprostředně nenavazují přirozená či původní rostlinná společenstva s výskytem zvláště chráněných druhů (podle zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platných zněních).

Svou polohou se předmětný záměr, ale nenachází přímo na území žádného zvláště chráněného území ani přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ve znění pozdějších předpisů).

Stavba svým rozsahem nebude negativně ovlivňovat životní prostředí v její blízkosti. S ohledem na druh stavby není řešeno.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není řešeno.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Není řešeno.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) zásobování stavby vodou

Zásobování vodou je řešeno stávající vodovodní přípojkou.

b) způsob zneškodňování odpadních vod

Splašková a dešťová kanalizace je svedena stávající kanalizační přípojkou do jednotné kanalizační sítě v ulici.

c) využití a nakládání se srážkovými vodami

Není řešeno.

B.9 Ochrana obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Systém varování a informování obyvatelstva je řešeno místním rozhlasem.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Z hlediska úkrytu osob se stavba kvůli malé odolnosti jeví jako nevhodná.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Nevyskytuje se.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Stavba je mimo záplavovém území řeky Dřevnice.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není řešeno.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště je ze stávající místní asfaltové komunikace.

Staveniště tvoří pozemek a zpevněné plochy u stávajícího objektu ZŠ.

Elektrická energie pro potřeby výstavby bude odebírána ze stávajícího rozváděče ve škole. Voda pro potřeby stavby bude odebírána z rozvodu ZŠ.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Bude provedena demolice původních dřevěných vstupních stěn a oken - postupným rozebíráním.

Při stavbě je třeba vytvořit podmínky odpovídající zájmům ochrany okolí staveniště.

Je třeba dbát zejména na:

- omezení hlučnosti na stavbě s ohledem na blízkou obytnou zástavbu
- ochranu vod před znečištěním hlavně ropnými produkty
- snížení prašnosti kropením a včasným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů apod.

Stavební materiál bude uskladněn na přilehlých pozemcích.

Při provádění stavebních prací na staveništi bude zajištěno zabránění přístupu veřejnosti do prostoru staveniště.

Stavební odpad suť bude vyvážena do prostoru řízené skládky města Zlín.

Přemístění materiálů bude vyžadovat mobilní mechanizaci.

Kácení zeleně nebude v rámci přípravy stavby prováděno.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Vstup a vjezd na staveniště je ze stávající místní asfaltové komunikace.

Jiné přístupové a obchozí trasy nejsou v rámci této stavby řešeny.

Po dobu výstavby bude staveniště oploceno, bude zřízena vjezdová brána, aby nedošlo k možnosti vstupu cizích osob na staveniště.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Je navržen dočasný zábor pozemku bude pro potřeby uložení materiálu před objektem ZŠ.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Výstavba objektu patří do kategorie staveb a činností, které nevykazují mimořádná rizika ohrožení přírodního prostředí, ani nejsou zdrojem nepříznivých vlivů na obyvatelstvo, okolní pozemky a stavby.

Z hlediska prevence bude prováděna pravidelná kontrola, údržba instalací a technologických zařízení v rozsahu podle požadavků dodavatele a platné legislativy. Podle stavebního zákona, je třeba vytvořit při stavbě podmínky odpovídající zájmům ochrany životního prostředí.

Je třeba dbát zejména na:

- omezení hlučnosti na stavbě s ohledem na blízkou obytnou zástavbu
- ochranu vod před znečištěním hlavně ropnými produkty
- snížení prašnosti kropením a včasným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů apod.
- vzniku odpadů při stavbě

Ochrana vod před znečištěním hlavně ropnými produkty

Při provádění stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod. Přebytková zemina bude ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu. Během výstavby nesmí dojít poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.

Dodavatel stavby zajistí plán opatření pro případ havarijního zhoršení kvality povrchových a podzemních vod po dobu výstavby.

Snížení prašnosti včasným čištěním vozovek

Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních a stavebních strojů.

Zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů apod.

Při činnostech, u kterých mohou vznikat prašné emise a zařízeních, ve kterých se vyrábí, upravují, dopravují, vykládají, nakládají, a nebo skladují prašné látky, je potřebné využít technicky dostupné prostředky na zamezení prašných emisí.

- zařízení na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálů je třeba zakapotovat,
- prašné materiály skladovat v uzavřených obalech nebo silech
- v případě nutnosti zabezpečit kropení
- na staveništi je nepřípustné jakékoliv spalování odpadů

Odpady

Každý subjekt má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti a v mezích daných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (v platném znění) povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a přednostně zajistit jejich využití před jejich odstraněním. Při nakládání s odpady, respektive při jejich odstraňování, je třeba volit vždy ty způsoby nebo technologie, které zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a které jsou šetrnější k životnímu prostředí.

Odpovědnost za řádný průběh jakékoliv činnosti s odpadem související nese původce, respektive oprávněná osoba, která odpad při dodržení podmínek stanovených zákonem a prováděcími předpisy převzala.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich převedení do vlastnictví oprávněné osoby.

Do té doby musí být ze strany dodavatele stavby zajištěno:

- třídění odpadů podle jednotlivých druhů a kategorií (zabránit mísení);
- řádné uložení odpadů, jejich zabezpečení před znehodnocením (např. deštěm); únikem (vylití, rozsypání) či odcizením.

Nakládání s odpady je obecně řešeno:

- vytříděním nebezpečných složek odpadů, dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech a zabezpečením jejich odstraněním na skládku nebezpečných odpadů nebo ve spalovně;
- vytříděním využitelných složek odpadů a jejich dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech s následnou recyklací a využitím;
- dočasným uložení zbytkového stavebního odpadu, po vytřídění nebezpečných složek, na mezideponii v areálu a následně do příslušného recyklačního dvora nebo na řízenou skládku;
- smluvními vztahy s dodavatelskou firmou při nakládání s odpady vzniklými po dobu pozemních a stavebně-montážních prací;
- vedením evidence odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 273/2021 Sb., v platném znění).

Ochrana proti hluku během výstavby

Zabezpečení výstavby z hlediska péče o životní prostředí si vyžádá stálou kontrolní a řídicí činnost pracovníků vedení stavby.

Podle stavebního zákona je třeba vytvořit při stavbě podmínky odpovídající zájmům ochrany životního prostředí. Je třeba dbát zejména na omezení hluchosti na stavbě. Pro zamezení nepříznivých vlivů po dobu výstavby, především působením hluku a vibrací při stavební činnosti budou provedena následná opatření:

V rámci technických možností budou stavební stroje kapotovány (odhlučněny), hluché práce na staveništi nebudou prováděny přes soboty a neděle, v časných ranních a pozdních večerních hodinách, budou probíhat mezi 8 – 20 hodinou.

Při výstavbě objektu se počítá s využitím lehkých stavebních strojů.

Pohyb mechanismů bude převážně po vozovkách s živičným a zpevněným povrchem.

S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i emitována hluchnost. Emise hluku do okolí budou minimální, neboť se bude pracovat převážně uvnitř objektu.

V prostoru staveniště je možno předpokládat ve dnech s maximálním využitím strojů včetně dopravy výskyt následujících hladin hluku:

Předpokládané zdroje hluku při výstavbě:

Zdroj hluku	Hladina hluku L_A dB(A)
Nákladní automobil	80 – 90
Autojeřáb	80 – 85
Sbíječka (+ kompresor)	90 – 100
Okružní pila	97 – 107
Rozbrušovačka	90 – 108
Svařovací agregát	75 – 80

Hladiny hluku jsou uvažovány ve vzdálenosti 1,0 m od obrysu zdroje a byly stanoveny odborným odhadem.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba svým charakterem patří do oblasti bez zvýšených nebo mimořádných nároků na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 266/2021 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj o technických požadavcích na stavby a tím splňuje i obecné požadavky na bezpečnost a užití vlastnosti staveb i ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení je třeba v průběhu výstavby i vlastního provozování dodržovat základní požadavky, platné bezpečnostní předpisy a normy. Tyto vyhlášky obsahují požadavky i souvisejících předpisů a norem vztahujících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- a) Omezení rizikových vlivů instalovaného zařízení případně technologie.
Omezení rizikových vlivů je zajištěno:
- důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu
 - veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení
 - veškerá nebezpečná místa jsou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami podle ČSN 34 35 10.
 - pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy
 - všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, podle pokynů výrobce příslušné dokumentace a podle návodu na obsluhu a údržbu.
- b) Bezpečnost práce při provádění stavebních a montážních prací
Požadavky na bezpečnost práce při stavbě a montáži stanoveny v projektovém dílu – stavenišť a provádění stavby. V podstatě je nutno zajistit požadavky všech pracovníků ve smyslu vyhlášky č. 601/2006 Sb.
- c) Elektrická zařízení a rozvody
Instalace elektrického zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodů a jejich provozování bylo prováděno podle zákona č. 250/2021 Sb. a souvisejících norem ČSN. Elektrická zařízení budou obsluhována a provozována podle příslušných pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynů výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a věcí.
- d) Ovládání pracovních strojů, ovládacích skříní a přístrojů, které jsou přípustné bez otevření dveří rozvaděčů, mohou provádět osoby alespoň poučené.
Obsluhu přístrojů smí provádět osoby, alespoň znalé. Bezpečnost obsluhy je zajištěna seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s elektrickým zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu příslušné části normy ČSN 34 3100.

Zabezpečení výstavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi si vyžádá stálou kontrolní a řídicí činnost pracovníků vedení stavby.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi jsou naprosto zásadní pro minimalizaci rizik úrazů a ochranu života všech zúčastněných na staveništi.

Za bezpečnost na staveništi odpovídá jak zaměstnavatel, tak i samotní zaměstnanci. Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečné pracovní podmínky, poskytnout zaměstnancům potřebné vybavení a zaškolit je.

Zaměstnanci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy a používat osobní ochranné pracovní prostředky.

Základní zásady bezpečnosti na staveništi:

- používání osobních ochranných pracovních prostředků (OOP):

Každý pracovník musí být vybaven vhodnými OOP, jako jsou helmy, bezpečnostní boty, reflexní vesty, rukavice, brýle apod.

- bezpečné práce ve výškách: Při práci ve výškách je nutné používat lešení, ochranné zábrany a bezpečnostní lana. Pracovníci musí být zaškoleni a vybaveni vhodnými prostředky proti pádu.

- bezpečná manipulace s břemeny: Používání vhodných zdvihacích zařízení, správné zajištění břemen a dodržování pokynů při zdvihání.

- bezpečnost elektrických zařízení: Pravidelná kontrola elektrických zařízení, používání ochranných prostředků proti úrazu elektrickým proudem.

- bezpečnost při svařování: Dodržování bezpečnostních vzdáleností, používání ochranných masek a odvětrávání pracoviště.

- požární bezpečnost: Zajištění dostatečného počtu hasicích přístrojů, označení únikových cest a pravidelné kontroly.

- organizace práce: Jasné rozdělení úkolů, pravidelné bezpečnostní porady a školení zaměstnanců.

- čistota a pořádek: Udržování čistoty a pořádku na staveništi přispívá k prevenci úrazů.

- označení nebezpečí: Zřetelné označení všech potenciálních nebezpečí, jako jsou výkopy, elektrické vedení nebo nebezpečné látky.

- první pomoc: Na staveništi musí být zajištěna první pomoc a dostupnost lékárničky.

Pracovníci stavby budou řádně proškoleni a svou pracovní činnost budou provádět v souladu s požadavky:

- vyhlášky č. 192/2005 Sb. Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- vyhlášky č. 266/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby
- nařízení vlády 195/2021 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 433/2022 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- vyhlášky č. 232/2023 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

h) limity pro užití výškové mechanizace

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Předpokládaný termín zahájení prací 03/2025

Předpokládaný termín ukončení prací 09/2030

Stavba nebude etatizována, bude předána do užívání v celém rozsahu.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

- osazení výplní otvorů

- povrchové úpravy a dokončení

Stavba bude po provedení veškerých stavebních a montážních prací předána investorovi po kolaudaci v celém svém rozsahu do trvalého užívání.

k) dočasné objekty

Nevyskytují se.

Ve Zlíně, prosinec 2024

Vypracoval: Tomáš Sýkora

Ing. Radomír Bureš

PROST Zlín – projekční kancelář

Vodní 1972, 760 01 Zlín

mobil: +420 603 726 511

+420 605 960 582

e-mail: tomassykora@prostzlin.cz
radomirbures@prostzlin.cz